



DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 1678

Renaico, 14 de Mayo de 2013

**VISTOS:**

- A) Las disposiciones contenidas en la ley de compras públicas y reglamento N° 19.886, de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios.
- B) Las facultades que me otorga la ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

**CONSIDERANDO:**

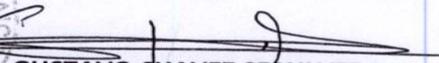
La necesidad de realizar mantención a Puentes e infraestructura pública en la comuna de Renaico.

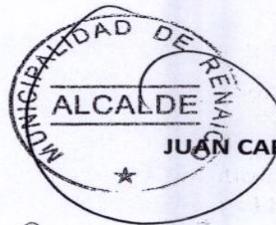
**DECRETO:**

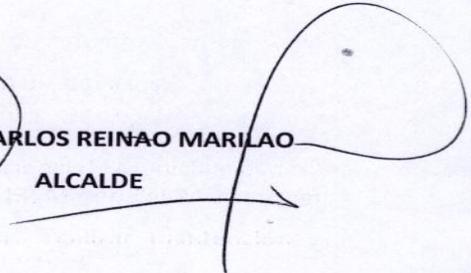
- 1.- Apruébese la siguiente Base de Licitación para la ID: 3883-11-L113, Materiales Mantención Caminos y Puentes, Renaico, Adquisición de materiales para realizar mantención y reparación de puentes e infraestructura vial en la comuna de Renaico

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**



  
**GUSTAVO CHAVEZ SEPULVEDA**  
SECRETARIO MUNICIPAL



  
**JUAN CARLOS REINAO MARILAO**  
ALCALDE

V° B° CONTROL 

JCRM/ GCHS/ gfb.

Distribución:

Of. Partes

Finanzas Municipal

Ilustre Municipalidad de Renaico  
Comercio N° 206, Renaico, Región de la Araucanía



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
ALCALDÍA

**DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 1733/  
RENAICO, 20 de Mayo de 2013.-**

**VISTOS:**

- a) La Resolución exenta N° 11715/2012 de fecha 05 de Septiembre de 2012, de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo del Gobierno Regional de la Araucanía que aprueba Proyecto del programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento comunal, Subprograma Emergencia, para la ejecución del Proyecto **“Reposición y construcción de aceras varios sectores, comuna de Renaico”**.
- b) El Decreto Alcaldicio Exento N° 1694 de fecha 24 de Septiembre de 2012 que aprueba bases Administrativas.
- c) El acta de apertura de fecha 27 de Noviembre de 2012.-
- d) El Informe Técnico de la comisión evaluadora de fecha 03.12.1012.
- e) El Decreto Alcaldicio Exento N° 2323 de fecha 03 de Diciembre de 2012 que adjudica licitación N° ID- 3908-37-LP12 e indica que se redacte el contrato.
- f) El Contrato de fecha 21.12.2012, entre la Municipalidad de Renaico y la Empresa. Constructora e Ingeniería Emprende Sur Limitada.
- g) El Decreto N° 2570 del 26.12.2012, que Aprueba Contrato.
- h) El Decreto N° 976 del 06.03.13, que Aprueba Aumento de Plazo
- i) La carta de la Constructora Emprende Sur, donde solicita **Recepción Provisoria**
- j) El Informe **con Reserva de Recepción Provisoria** del DOM del 14.05.13
- k) La carta de la Empresa, donde informa que las observaciones fueron subsanadas
- l) El Informe N° 43 del 20.05.13 del DOM.
- m) Las disposiciones contenidas en la Ley de Compras Públicas y Reglamento N° 19.886, de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios.
- n) Las facultades que me otorga la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

**DECRETO:**

Desígnese al Director de Obras, Secplan y Secretario Municipal, para formar Comisión y realizar **Recepción Provisoria** al Proyecto **“Reposición y Construcción de Aceras Varios sectores, Comuna de Renaico”**, adjudicada a la Empresa Constructora Emprende Sur Ltda...

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHÍVESE**

MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
SECRETARÍA MUNICIPAL  
**GUILLERMO FLORES BUSTAMANTE**  
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
ALCALDE  
**EDWIN VON JENTSCHYK PEÑA**  
ALCALDE (S)

V°B° CONTROL

EVJP/GFB/GFB/dmi.

**DISTRIBUCION:**

- Secplan
- D.O.M.
- Control
- Alcaldía
- Oficina de Partes
- Archivo Carpeta



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
ALCALDÍA

**DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 1734/  
RENAICO, 20 de Mayo de 2013.-**

**VISTOS:**

- a) La Resolución exenta N° 11715/2012 de fecha 05 de Septiembre de 2012, de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo del Gobierno Regional de la Araucanía que aprueba Proyecto del programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento comunal, Subprograma Emergencia, para la ejecución del Proyecto **“Reposición y construcción de aceras varios sectores, comuna de Renaico”**.
- b) El Decreto Alcaldicio Exento N° 1694 de fecha 24 de Septiembre de 2012 que aprueba bases Administrativas.
- c) El Decreto Alcaldicio Exento N° 2323 de fecha 03 de Diciembre de 2012 que adjudica licitación N° ID- 3908-37-LP12 e indica que se redacte el contrato.
- d) El Contrato de fecha 21.12.2012, entre la Municipalidad de Renaico y la Empresa. Constructora e Ingeniería Emprende Sur Limitada.
- e) El Decreto N° 2570 del 26.12.2012, que Aprueba Contrato.
- f) El Decreto N° 976 del 06.03.13, que Aprueba Aumento de Plazo
- g) La carta de la Constructora Emprende Sur, donde solicita **Recepción Provisoria**
- h) El Informe **con Reserva de Recepción Provisoria** del DOM del 14.05.13
- i) La carta de la Empresa, donde informa que las observaciones fueron subsanadas
- j) El Informe N° 43 del 20.05.13 del DOM.
- k) El Decreto N° 1733 del 20.05.13 que designa Comisión para realizar **Recepción Provisoria**
- l) El Acta de **Recepción Provisoria** N° 05 del 20.05.13
- m) Las disposiciones contenidas en la Ley de Compras Públicas y Reglamento N° 19.886, de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios.
- n) Las facultades que me otorga la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

**DECRETO:**

- 1.- Apruébese el Acta N° 05 del 20.05.13 de **Recepción Provisoria** para el Proyecto **“Reposición y Construcción de Aceras Varios sectores, Comuna de Renaico”**, adjudicada a la Empresa Constructora Emprende Sur Ltda
- 2.- Devuélvase Boleta de Garantía N° 0152612 del Banco Santander, por un monto de \$ 2.321.459.- a la Empresa Emprende Sur Ltda..

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHÍVESE

**GUILLEMO LEORES BUSTAMANTE**  
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

**EDWIN VON JENTSCHYK PEÑA**  
ALCALDE (S)

V°B° CONTROL

EVJP/GFB/GFB/dmi.

**DISTRIBUCION:**

- Secplan
- D.O.M.
- Control
- Alcaldía
- Oficina de Partes
- Archivo Carpeta



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
ALCALDIA

DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 1804 /

RENAICO, Mayo 28 de 2013.-

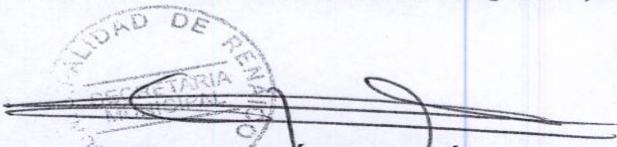
VISTOS:

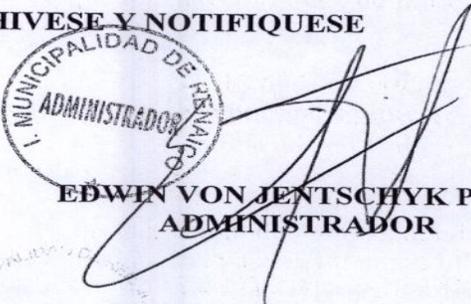
- a) La Carta de fecha **23 de Mayo de 2013**, donde se solicita evaluar vivienda para y realizar Decreto de Demolición para la vivienda ubicada en **Calle Pinoleo N° 148, Villa Tijeral, Comuna de Renaico**.
- b) El Informe N° **44 del 28.05.13**, de la Dirección de Obras, donde se da conocimiento de los problemas de deterioro por el paso del tiempo, infiltración, inseguridad, problemas de fatiga de materiales de la vivienda del Sr. **Miguel Segundo Cisterna Puentes**, la cual se encuentra en malas condiciones de habitabilidad y confort
- c) El Art. 148 párrafo 7°, N° 3, que dice: "Obras que no ofrezcan las debidas garantías de salubridad y seguridad, o que amenacen ruina", de la Ley General de Urbanismo y Construcción.
- d) Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

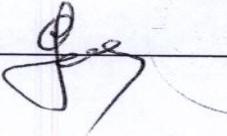
DECRETO:

- 1.- Realícese en conformidad al Art. 148 párrafo 7°, N° 3, de la Ley General de Urbanismo y Construcción, la demolición total a costo del propietario de la vivienda ubicada en **CALLE PINOLEO N° 148, VILLA TIJERAL**, Comuna de Renaico.

ANOTESE, COMUNIQUESE, ARCHIVASE Y NOTIFIQUESE

  
GUSTAVO CHÁVEZ SEPÚLVEDA  
SECRETARIO MUNICIPAL

  
EDWIN VON JENTSCHYK PEÑA  
ADMINISTRADOR

V B° CONTROL 

EVJP/GChS/GFB/dmi.

- Distribución
- Propietario ✗
  - Oficina de Partes
  - Alcaldía
  - D.O.M (2) ✓



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
ALCALDIA

**DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 1805 /**

**RENAICO, 28 de Mayo de 2013.-**

**VISTOS:**

- a) La Orden de Ingresos Municipales N° 64 del 18.03.2013.
- b) La carta del Sr. Ramón Angulo Delgado, donde solicita devolución de dineros que fueron cobrados por error administrativo, por la suma de \$ 117.620.-.
- c) El Informe N° 45 del 28 de Mayo de 2013.
- d) Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**DECRETO:**

- 1.- Devuélvase la suma de \$ 117.620.- (ciento diecisiete mil, seiscientos veinte pesos), que fueron cancelados por el Sr. Ramón Angulo Delgado, correspondiente a Derechos Municipales, por concepto de Permiso de Subdivisión. Cobrados por error administrativo.

**ANOTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**



**GUSTAVO CHÁVEZ SEPULVEDA**  
SECRETARIO MUNICIPAL



**EDWIN VON JENTSCHYK PEÑA**  
ADMINISTRADOR

V B° CONTROL

**EVJP/GChS/GFB/dmi.**

**Distribución**

- Interesado
- Oficina de Partes
- Finanzas
- Alcaldía
- D.O.M (2)



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
ALCALDÍA

DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 1812/

RENAICO, 29 Mayo de 2013.

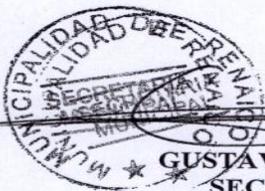
VISTOS:

- a) El ORD. N° 1564 de fecha 11 de Junio de 2012 del Intendente y ejecutivo del Gobierno Regional de la Araucanía, que informa distribución de recursos segunda cuota PMU cartera Tradicional año 2012 y requisitos para su utilización.
- b) La Resolución exenta N° 17154/2012 de fecha 28 de Diciembre de 2012, de la Subsecretaria de Desarrollo Regional y Administrativo que aprueba Proyectos y Recursos del programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento comunal Línea Tradicional, para la ejecución del Proyecto "Iluminación solar para espacios públicos Comuna de Renaico".
- c) El Ord. N° 0152 de fecha 10 de Enero de 2013, que aprueba Proyecto Programa Mejoramiento Urbano Equipamiento Comunal, Subprograma Tradicional, segunda Cuota año 2012.-
- d) El Acuerdo del Concejo Municipal N° 07 de fecha 15 de Enero de 2013.-
- e) El Decreto Alcaldicio Exento N°428 de fecha 05 de Febrero de 2013 que aprueba bases Administrativas, especificaciones técnicas y anexos para la licitación "Iluminación solar para espacios públicos Comuna de Renaico" y llama a licitación pública.
- f) El Decreto Alcaldicio Exento N°974 de fecha 06 de Marzo de 2013 que adjudica licitación N° ID 3908-4-LE13 e indica que se redacte el contrato.
- g) El Contrato entre la Municipalidad de Renaico y la Contratista Sra. Emilia Moreau Comunicaciones Satelitales E.I.R.L.
- h) El Decreto N° 1555 del 02 de Mayo de 2013, que Aprueba el Contrato.
- i) La Carta de la Empresa, donde solicita **Recepción Provisoria**.
- j) El Informe N° 47 del 29.05.13 de la D.O.M.
- k) Las disposiciones contenidas en la Ley de Compras Públicas y Reglamento N° 19.886, de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios.
- l) Las facultades que me otorga la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

DECRETO

1.- Desígnese al Director de Obras, Secplan y Secretario Municipal para formar Comisión y realizar Recepción Provisoria al Proyecto "Iluminación solar para espacios públicos Comuna de Renaico, adjudicada a la Contratista Emilia Moreau Comunicaciones Satelitales E.I.R.L.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHÍVESE



GUSTAVO CHAVEZ SEPULVEDA  
SECRETARIO MUNICIPAL



EDWIN VON JENTSCHYK PEÑA  
ALCALDE (S)

V°B° CONTROL

EVJP/GCHS/GFB/dmi.

DISTRIBUCION:

- Finanzas
- Secplan
- D.O.M.
- Control
- Alcaldía
- Oficina de Partes

*Handwritten signature and text:*  
Solante  
E.I.R.L.



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
ALCALDÍA

DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 1813/  
RENAICO, 29 Mayo de 2013.

VISTOS:

- a) El ORD. N° 1564 de fecha 11 de Junio de 2012 del Intendente y ejecutivo del Gobierno Regional de la Araucanía, que informa distribución de recursos segunda cuota PMU cartera Tradicional año 2012 y requisitos para su utilización.
- b) La Resolución exenta N° 17154/2012 de fecha 28 de Diciembre de 2012, de la Subsecretaria de Desarrollo Regional y Administrativo que aprueba Proyectos y Recursos del programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento comunal Línea Tradicional, para la ejecución del Proyecto "Iluminación solar para espacios públicos Comuna de Renaico".
- c) El Ord. N° 0152 de fecha 10 de Enero de 2013, que aprueba Proyecto Programa Mejoramiento Urbano Equipamiento Comunal, Subprograma Tradicional, segunda Cuota año 2012.-
- d) El Acuerdo del Concejo Municipal N° 07 de fecha 15 de Enero de 2013.-
- e) El Decreto Alcaldicio Exento N°428 de fecha 05 de Febrero de 2013 que aprueba bases Administrativas, especificaciones técnicas y anexos para la licitación "Iluminación solar para espacios públicos Comuna de Renaico" y llama a licitación pública.
- f) El Decreto Alcaldicio Exento N°974 de fecha 06 de Marzo de 2013 que adjudica licitación N° ID 3908-4-LE13 e indica que se redacte el contrato.
- g) El Contrato entre la Municipalidad de Renaico y la Contratista Sra. Emilia Moreau Comunicaciones Satelitales E.I.R.L.
- h) El Decreto N° 1555 del 02 de Mayo de 2013, que Aprueba el Contrato.
- i) La Carta de la Empresa, donde solicita **Recepción Provisoria**.
- j) El Informe N° 47 del 29.05.13 de la D.O.M.
- k) El Decreto N° 1812 del 29.05.13, que designa Comisión para realizar **Recepción Provisoria**
- l) El Acta N° 06 del 29.05.13 de **Recepción Provisoria**
- m) Las disposiciones contenidas en la Ley de Compras Públicas y Reglamento N° 19.886, de bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios.
- n) Las facultades que me otorga la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones.

DECRETO

1.- Apruébese el Acta N° 06 del 29.05.013, de **Recepción Provisoria** para el Proyecto "Iluminación solar para espacios públicos Comuna de Renaico, adjudicada a la Contratista Emilia Moreau, Comunicaciones Satelitales E.I.R.L.

2.- Devuélvase Boleta de Garantía N° 0124904 del Banco Crédito e Inversiones, por un monto de \$ 314.952.- a la Empresa Emilia Moreau, Comunicaciones Satelitales E.I.R.L..

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHÍVASE



GUSTAVO CHAVEZ SEPULVEDA  
SECRETARIO MUNICIPAL



EDWIN VON JENTSCHYK PEÑA  
ALCALDE (S)

V°B° CONTROL

EVJP/GCHS/GFB/dmi.

DISTRIBUCION:

- Finanzas
- Secplan
- D.O.M.
- Control
- Alcaldía
- Oficina de Partes



MUNICIPALIDAD DE RENAICO  
ALCALDIA

**DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 1814 /**

**RENAICO, Mayo 29 de 2013.-**

**VISTOS:**

- a) La Carta de la Sra. Verónica Espinoza Pinolevi, donde se solicita evaluar vivienda para y realizar Decreto de Demolición para la vivienda ubicada en **Avenida Alejandro Larenas N° 013, Comuna de Renaico.**
- b) El Informe N° 46 del 29.05.13, de la Dirección de Obras, donde se da conocimiento de los problemas de estructura y estabilidad, con riesgo para la integridad física de los habitantes de la vivienda de la Sra. **Verónica Espinoza Pinolevi**, la cual se encuentra en malas condiciones de habitabilidad.
- c) El Art. 148 párrafo 7°, N° 3, que dice: "Obras que no ofrezcan las debidas garantías de salubridad y seguridad, o que amenacen ruina", de la Ley General de Urbanismo y Construcción.
- d) Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, Orgánica Constitucional de Municipalidades y sus modificaciones posteriores.

**DECRETO:**

- 1.- Realícese en conformidad al Art. 148 párrafo 7°, N° 3, de la Ley General de Urbanismo y Construcción, la demolición total a costo del propietario de la vivienda ubicada en **AVENIDA ALEJANDRO LARENAS N° 013**, Comuna de Renaico.

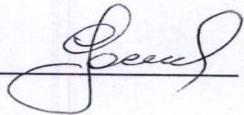
**ANOTESE, COMUNIQUESE, ARCHIVASE Y NOTIFIQUESE**



**GUSTAVO CHÁVEZ SEPÚLVEDA**  
SECRETARIO MUNICIPAL



**EDWY VON JENTSCHYK PEÑA**  
ALCALDE (S)

V B° CONTROL 

**EVJP/GFB/dmi.**

Distribución

- Propietario
- Oficina de Partes
- Alcaldía
- D.O.M (2) ✓